

## Смета доходов и расходов ТСЖ "Чапаева, 23" на 2017 год.

Утверждена  
Общим собранием членов товарищества  
собственников жилья «Чапаева, 23»  
Протокол №16 от 15 апреля 2017 года

Площадь дома 3207,5 кв.м

## Доходы

№ п/п	Статья сметы	Год (тыс.руб)	Месяц (тыс.руб)	кв.м (руб.)
Целевые взносы на СОИ и ТР				
1	Содержание общего имущества	1100,00	91,70	28,58
2	Текущий ремонт	269,43	22,50	7,00
3	Переходящий отстаток с прошлого года - на расходы по СОИ	0,00	0,00	0,00
Итого целевых взносов На СОИ и ТР		1369,43	114,20	35,58
Целевые взносы на КУ				
1	Электроэнергия	0,00	0,00	
2	Отопление	956,70	79,73	24,86
3	Горячее водоснабжение	350,80	29,23	
4	Холодное водоснабжение	0,00	0,00	
5	Водоотведение	0,00	0,00	
Итого целевых взносов на оплату КУ		1307,50	108,96	24,86
Прочие доходы				
1	Доходы от коммерческой деятельности - на расходы по ТР	120,00	10,00	3,12
Итого прочих доходов		120,00	10,00	3,12
Резерв на непредвиденные расходы		0,00	0,00	0,00
Всего доходов		2796,93	233,16	
Остаток в резервном фонде с прошлых периодов		112,00		

## Расходы

№ п/п	Статья сметы	Год (тыс.руб)	Месяц (тыс.руб)	Кв.М, руб
Содержание общего имущества				
1	Фонд оплаты труда	0	0,00	0,00
2	Налоги с ФОТ	0	0,00	0,00

3	Вознаграждение правлению	260,7	21,73	6,77
4	Налоги с вознаграждения правлению	112,6	9,40	2,93
5	Комиссия банка	18	1,50	0,48
6	Канц.товары и услуги почты	56	4,70	1,43
7	Юридические услуги	30	2,50	0,78
8	Хоз.принадлежности	0	0,00	0,00
9	Вывоз ТБО	0	0,00	0,00
10	Благоустройство	30	2,50	0,78
10	Обслуживание лифтов	0	0,00	0,00
11	Обслуживание ОПУ	714	59,50	7,89
Итого по СОИ		1221,3	101,83	21,05
Текущий ремонт				
1	Материалы для мелкого ТР	30	2,50	0,78
2	Мелкий ТР	30	2,50	0,78
3	Ремонт отмостки	0	0,00	0,00
4	Ремонт тамбуров подъездов	0	0,00	0,00
Итого по ТР		60	5	1,56
Непредвиденные расходы		20	1,70	0,52
Коммунальные услуги				
1	Электроэнергия	0	0,00	0,00
2	Отопление	956,7	79,70	24,86
3	Горячее водоснабжение	350,8	29,20	
4	Холодное водоснабжение	0	0,00	
5	Водоотведение	0	0,00	
Итого по КУ		1307,5	108,9	24,86
Всего по смете		2608,8	217,43	

