

Утвержден
Общим собранием членов товарищества
собственников жилья "Чапаева,23"
Протокол №20260200125485
от 25.03.2026г.

ОТЧЕТ

об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ "Чапаева,23"
за 2025 год

1. Исходные данные

Расчетный счет (остаток на 01.01.2025г.)	33 380,38
Депозитный счет в Сбербанке (остаток на 01.01.2025г.)	300 000,00
Долги собственников перед ТСЖ (на 01.01.2025г.)	294 281,20
из них:	
по оплате жилищных и коммунальных услуг	196 424,64
по оплате взносов на кап.ремонт	97 856,56
по пени	0,00

2. Отчет по статьям доходов

№ п/п	Статьи доходов	План, руб.	Факт, руб.
1	Поступления от собственников за содержание жилья и КУ	1157 570,00	1150 608,34
2	Проценты полученные от средств размещения по депозитному договору	20 000,00	11 353,93
	ИТОГО	1177 570,00	1161 962,27

3. Отчет по статьям расходов

№ п/п	Статьи расходов	План, руб.	Факт,руб.
СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА			
1	Фонд оплаты труда (бухгалтер)	106 210,00	106 623,87
2	Налоги с ФОТ	32 080,00	32 200,41
3	Вознаграждение правлению (Председатель)	193 100,00	193 104,00
4	Налоги с вознаграждения	58 320,00	58 317,48
5	Услуги банка	13 000,00	13 997,78
6	Канц.товары и услуги почты	10 000,00	10 086,52

